

## ***Компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающим в сельской местности***

Закон Калининградской области от 11.07.2005г. № 631 «Об установлении мер социальной поддержки по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги отдельным категориям жителей Калининградской области предусматривает меры социальной поддержки по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги для работающих в сельской местности.

Порядок предоставления меры социальной поддержки в форме денежной компенсации установлен постановлением Правительства Калининградской области от 05.07.2011г. № 516 «О компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям жителей Калининградской области»

### **Правила предоставления компенсации**

1. Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям жителей Калининградской области (далее – компенсация) предоставляется гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим и работающим в сельской местности, в организациях, финансируемых за счет средств областного бюджета (т.е. областных учреждений), из числа:

- 1) Социальных работников;
- 2) врачей, провизоров, работников со средним медицинским и фармацевтическим образованием организаций системы здравоохранения и социального обслуживания;
- 3) педагогических работников образовательных учреждений и учреждений социального обслуживания, в том числе вышедших на пенсию при условии наличия общего педагогического стажа работы в сельской местности не менее 10 лет;
- 4) специалистов Государственной ветеринарной службы Российской Федерации (ГВС РФ), в том числе вышедших на пенсию при условии наличия стажа работы на должностях ГВС РФ в сельской местности не менее 10 лет;
- 5) работников культуры и специалистов физической культуры и спорта (финансируемых за счет средств областного бюджета).

Право на получение компенсации имеют также педагогические работники муниципальных образовательных учреждений (финансируемых за счет местных бюджетов), проживающие и работающие в сельской местности.

**На членов семьи, совместно проживающих с перечисленными категориями граждан, данная мера социальной поддержки не распространяется.**

**Педагогические работники (областных и муниципальных образовательных учреждений) имеют право на получение денежной компенсации в размере 100 % фактических расходов на оплату жилого помещения и части коммунальных услуг (освещения, отопления, в том числе поставки твердого топлива) без учета нормативной площади жилого помещения, нормативов потребления коммунальных услуг и нормы отпуска твердого топлива ( по фактическим расходам в размере 100% в домах независимо от формы собственности жилищного фонда)**

Остальным категориям компенсация предоставляется в размере 50 % от фактических расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, освещение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления)) в пределах установленной нормативной площади жилого помещения и нормативов потребления коммунальных услуг в домах независимо от формы собственности жилого фонда.

Нормативная площадь жилого помещения составляет 18 кв.м на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек, 42 кв.м - на семью из двух человек (по 21 кв.м на каждого) и 33 кв.м - на одиноко проживающего человека,

нормативы потребления электрической энергии в домах, оборудованных газовыми плитами – 65 кВт.ч/чел, электрическими плитами – 100 кВт.ч/чел

нормативы по газоснабжению:

- для приготовления пищи с использованием газовой плиты при наличии централизованного горячего водоснабжения – 13,0 куб.м/чел.;

- для приготовления пищи и подогрева воды с использованием газовой плиты при наличии централизованного горячего водоснабжения при отсутствии централизованного горячего водоснабжения – 20,0 куб.м/чел.;

- для приготовления пищи и подогрева воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии централизованного горячего водоснабжения – 28,0 куб.м/чел.;

- для отопления жилых помещений от газовых приборов (в пределах социальной нормы площади жилья) – 5,5 куб.м/кв.м.

нормативы по водоснабжению и водоотведению в зависимости от степени благоустройств жилого фонда, отоплению, нормы отпуска твердого топлива установлены соответствующими нормативными актами муниципальных образований.

Компенсация предоставляется гражданину на одно жилое помещение, в котором он зарегистрирован в установленном порядке (по месту жительства или месту пребывания) и за пользование которым несет соответствующие расходы.

Компенсация предоставляется по фактическим расходам, не более чем за 6 месяцев, предшествующих месяцу обращения.

При наличии у гражданина права на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по нескольким основаниям, предусмотренным федеральным или региональным законодательством, предоставляется **одна из них по выбору**.

Компенсация не назначается при получении гражданином:

- ежемесячной денежной выплаты (РЕДВ) как ветерану труда или репрессированному;
- компенсационных выплат как члену семьи погибшего, умершего военнослужащего (постановление Правительства РФ от 02.08.2005г. № 475);
- компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг как федеральному льготнику (в том числе как члену семьи федерального льготника, например, ребенка-инвалида или инвалида ВОВ).

Компенсация не предоставляется, а выплата ранее назначенной прекращается в следующих случаях:

- снятия с регистрационного учета по месту жительства или месту пребывания в сельской местности;
- смерти;
- других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Калининградской области.

Предоставление компенсации прекращается с месяца, следующего за месяцем, в котором наступили вышеназванные обстоятельства.

#### **Порядок обращения за компенсацией**

За назначением компенсации граждане обращаются Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг (МФЦ), куда представляют:

- 1) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие место жительства (пребывания);
- 2) документы, подтверждающие место, должность или стаж работы гражданина (трудовая книжка, справка с места работы);
- 3) справки, содержащие сведения о характеристике жилья и видах коммунальных услуг, а также о гражданах, зарегистрированных в жилом помещении. От организаций, предоставляющих ЖКУ, с которыми заключены соглашения об информационном обмене, данная справка запрашивается специалистами отдела ОГКУ «Центр социальной поддержки населения» в электронном виде;
- 4) финансовые документы (квитанции), подтверждающие фактические расходы по оплате коммунальных услуг, не более чем за 6 месяцев, предшествующих месяцу обращения. В случае приобретения твердого топлива или баллонного газа - кассовый и товарный чек с обязательным указанием Ф.И.О. заявителя.

Дополнительно работники областных учреждений представляют:

- справку с места работы о неполучении мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по месту работы;

Компенсация рассчитывается индивидуально для каждого получателя по его фактическим расходам. В случае наличия совместно проживающих членов семьи из фактических расходов выделяется доля, приходящаяся на заявителя.

Обращаться в МФЦ г. Краснознаменск ул.Калининградская.50 тел.2-20-94