

Предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Порядок предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающим на территории Калининградской области, указан в Законе Калининградской области "О компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг" № 372 от 20.08.2009г., определяет процедуру предоставления денежной компенсации части расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Для граждан, получающих право на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг впервые, предоставление компенсации носит заявительный характер.

Компенсация назначается гражданину по его месту жительства в Калининградской области.

Гражданам, зарегистрированным по месту пребывания на территории Калининградской области, компенсация предоставляется при условии неполучения выплаты или мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по месту жительства.

Гражданин, впервые обратившийся за назначением компенсации, должен представить следующие документы:

- заявление о назначении компенсации и способе ее выплаты (документ оформляется в службе «одного окна»);
- документы, удостоверяющие личность и подтверждающие место жительства гражданина и совместно зарегистрированных с ним граждан;
- документы о праве на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (льготное удостоверение, справку медико-социальной экспертизы о признании гражданина инвалидом);
- свидетельство о государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним или договор о приватизации, технический паспорт (если жилье находится в собственности или приватизировано);
- договор социального найма (если жилье муниципальное);
- квитанции об оплате коммунальных услуг (свет, природный газ, ЖКХ);
- документ, подтверждающий неполучение гражданином мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по месту жительства (для граждан, зарегистрированных по месту пребывания на территории Калининградской области).

Компенсация предоставляется гражданину при отсутствии задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при наличии соглашения по ее погашению. Если гражданин имеет задолженность по коммунальным услугам, он может обратиться в службу «одного окна» за назначением компенсации, компенсация ему будет назначена, но выплата компенсации начнется с момента погашения задолженности по коммунальным услугам или при заключении и предоставлении соглашения по её погашению.

Предоставление компенсации приостанавливается в случаях неуплаты текущих платежей за жилое помещение и коммунальные услуги в течение трех месяцев или невыполнения соглашения по погашению задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Выплата компенсации приостанавливается с месяца, следующего за месяцем, в котором наступили названные обстоятельства.

При погашении задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или заключении и (или) выполнении гражданином соглашения по ее погашению предоставление компенсации возобновляется с месяца приостановления выплаты, но не более чем за три года, предшествующих месяцу обращения с соответствующим заявлением.

Размер компенсации в связи с расходами на приобретение твердого топлива определяется исходя из фактических расходов на оплату твердого топлива в пределах норм,

установленных органами местного самоуправления для продажи твердого топлива населению. Компенсация в связи с указанными расходами предоставляется по обращению гражданина при условии предоставления гражданином платежных документов, подтверждающих покупку твердого топлива.

Гражданам, впервые обратившимся за мерами социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, компенсация предоставляется с месяца обращения за ней при условии представления полного комплекта документов, на период действия льготного статуса.

В случаях назначения компенсации с учетом регистрации по месту пребывания компенсация назначается на период регистрации, но не более чем на период действия льготного статуса.

При наличии у гражданина права на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по нескольким основаниям, предусмотренным федеральным или областным законодательством, указанные меры социальной поддержки предоставляются по одному из данных оснований по выбору гражданина.

Ответственность за достоверность и полноту представляемых сведений и документов, являющихся основанием для назначения компенсации, возлагается на гражданина.

В случае изменения состава семьи, площади и характеристик занимаемого помещения, формы собственности жилья, основания для получения компенсации, а также в случае обнаружения недостоверности представленных ранее документов граждане обязаны безотлагательно известить Центр об этом и представить соответствующие подтверждающие документы.

Выплата гражданину компенсации на оплату жилищно-коммунальных услуг осуществляется ежемесячно.

Если в семье проживают два лица и более, имеющие право на указанные меры социальной поддержки, компенсация предоставляется каждому гражданину индивидуально.

Предоставление компенсации прекращается в случае отсутствия у получателя права на получение меры социальной поддержки, снятия получателя с регистрационного учета по месту жительства или месту пребывания, постоянного проживания в стационарном учреждении социального обслуживания, отбывания наказания в учреждениях пенитенциарной системы, смерти получателя.

Обращаться в Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг г.Краснознаменск ул.Калининградская,50 , тел 2-20-94