

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЗНАМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 ноября 2014 года
г. Краснознаменск

№ 67

О ставках арендной платы за нежилые здания
и помещения муниципальной собственности.

Рассмотрев и обсудив представленный администрацией муниципального образования проект ставок арендной платы за нежилые здания и помещения муниципальной собственности, в соответствии со ст. 35 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 25 Устава муниципального образования «Краснознаменский муниципальный район», районный Совет депутатов,

Р Е Ш И Л:

1. Установить с 01 января 2015 года ставки арендной платы за нежилые здания и помещения муниципальной собственности, из расчета за 1 кв.м общей площади в год (без учета НДС), используемые для размещения:

- | | |
|---|----------|
| 1.1 Торговли | - 1010 = |
| 1.2 Бытового обслуживания и профилактического
лечебно - оздоровительного назначения | - 504 = |
| 1.3 Производственного назначения | - 700 = |
| 1.4 Общественного питания | - 720 = |
| 1.5 Топливоно- энергетического комплекса, связи | - 2175 = |
| 1.6 Творческой учебно- просветительной деятельности | - 345 = |
| 1.7 Органов и Учреждений государственной власти
Российской Федерации и субъекта Российской Федерации
и государственных учреждений и организаций | - 700 = |

1.8 Прочих учреждений и организаций	- 1010 =
1.9 Банков	- 4130 =
1.10 Социального содержания и медицинского обслуживания граждан пожилого возраста	- 370 =
1.11 Хранения автомобилей	- 420 =
1.12 Ремонта автомобилей	- 570 =

1.1.1 Установить ставку арендной платы за места общего пользования, из расчета за 1 кв.м общей площади в год (без учета НДС), равную ставке арендной платы по основному виду использования помещений.

2. Установить ставку арендной платы за нежилые здания и помещения муниципальной собственности, для размещения организаций, осуществляющих подрядные работы на территории муниципального образования, из расчета за 1 кв.м общей площади в месяц (без учета НДС), в рублях (без учета расходов по оплате коммунальных услуг):

2.1 При отсутствии в нежилых зданиях и помещениях отопления, водопользования и водоотведения	- 290=
2.2 При наличии в нежилых зданиях и помещениях отопления, водопользования и водоотведения	- 480=

3. Установить коэффициент 0,006 к размеру арендной платы, за нежилые здания и помещения муниципальной собственности, установленной условиями аукциона.

4. За нарушение «Арендатором» срока платежей, предусмотренных Договором аренды, начисляется пени в размере 0,3 % за каждый день просрочки.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Совета по бюджету, вопросам экономической, финансовой, налоговой политики, строительству и управлению муниципальной собственностью (Шангина Л.Г.).

6. Решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель районного
Совета депутатов

Глава Краснознаменского
муниципального района

_____ Т.Н. Максименкова

_____ В.П. Сытнюк

РЕШИЛ:

1. Установить с 01 января 2015 года ставки арендной платы за нежилые здания и помещения муниципальной собственности, из расчета за 1 кв.м общей площади в год (без учета НДС), используемые для размещения:

6%

	2014год	2015год
1.1 Торговли	- 950 =	1010=
1.2 Бытового обслуживания и профилактического лечебно - оздоровительного назначения	- 475 =	504=
1.3 Производственного назначения	- 660 =	700=
1.4 Общественного питания	- 680 =	720=
1.5 Топливоно- энергетического комплекса, связи	- 2050 =	2175=
1.6 Творческой учебно- просветительной деятельности	- 325 =	345=
1.7 Органов и Учреждений государственной власти Российской Федерации и субъекта Российской Федерации и государственных учреждений и организаций	- 660 =	700=
1.8 Прочих учреждений и организаций	- 950 =	1010=
1.9 Банков	- 3900 =	4130=
1.10 Социального содержания и медицинского обслуживания граждан пожилого возраста	- 350 =	370=
1.11 Хранения автомобилей	- 400 =	420=
1.12 Ремонта автомобилей	- 540 =	570=

1.1.1 Установить ставку арендной платы за места общего пользования, из расчета за 1 кв.м общей площади в год (без учета НДС), равную ставке арендной платы по основному виду использования помещений.

2. Установить ставку арендной платы за нежилые здания и помещения муниципальной собственности, для размещения организаций, осуществляющих подрядные работы на территории муниципального образования, из расчета за 1 кв.м общей площади в месяц (без учета НДС), в рублях (без учета расходов по оплате коммунальных услуг):

2.1 При отсутствии в нежилых зданиях и помещениях отопления, водопользования и водоотведения	- 275,50	290=
2.2 При наличии в нежилых зданиях и помещениях отопления, водопользования и водоотведения	- 451,50	480=

