

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«КРАСНОЗНАМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний  
15 октября 2015 года  
г. Краснознаменск,  
ул. Калининградская, 39  
здание Центра культуры и исторического наследия  
зрительный зал  
начало в 16-00 часов

Публичные слушания открывает и ведет заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке МО «Краснознаменское городское поселение» Рынскова Н.А.  
Объявляется состав присутствующих:

Жители МО «Краснознаменское городское поселение» – 20 человек.

В работе принимают участие – специалисты администрации района, депутаты муниципальных образований «Краснознаменский муниципальный район» и «Краснознаменское городское поселение».

Рынскова Н.А. предлагает присутствующим повестку дня и регламент работы.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. «Одобрите ли вы вносимые дополнения и изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Краснознаменское городское поселение», утвержденные решением Совета депутатов городского поселения № 48 от 26.12.2012года?».
2. «Одобрите ли вы проект планировки территории микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково?»

Регламент работы публичных слушаний:

По первому вопросу - до 30 минут, по второму – до 15 минут.

Для содокладов – до 10 минут

Выступления в прениях – до 5 минут

1. «Одобрите ли вы вносимые дополнения и изменения в Правила землепользования и застройки территории МО «Краснознаменское городское поселение», утвержденные решением Совета депутатов городского поселения № 48 от 26.12.2012года?».

Докладчик Гончарова И.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Краснознаменский муниципальный район», которая пояснила следующее. В администрацию МО «Краснознаменское городское поселение» поступило обращение главы МО «Краснознаменский муниципальный район» о внесении дополнений и изменений в Правила землепользования и застройки территории городского поселения (далее – Правила), утвержденные решением Совета депутатов городского поселения № 48 от 26.12.2012 года.

В ходе подготовки проведения публичных слушаний выявлен ряд замечаний и дополнений, высказанных жителями муниципального образования «Краснознаменское городское поселение», специалистами МО «Краснознаменский муниципальный район», которые предлагается внести в карту градостроительного зонирования (Часть II.) Правил и в нормативно-правовой акт Правил землепользования и застройки территории МО «Краснознаменское городское поселение»

Рынскова Н.А. - Чтобы внести в Правила перечисленные выше дополнения и изменения, необходимо соблюсти процедуру, предусмотренную гл.4 и 5 Правил. Данная процедура нами соблюдена. После сегодняшних публичных слушаний останется только утвердить на заседании Совета депутатов городского поселения внесенные дополнения и изменения.

Рынскова Н.А. - Прошу присутствующих задавать вопросы.

Вопросов не поступило.

**Рынскова Н.А. - Прошу проголосовать по поставленному в повестке дня 1-му вопросу:**

«за» - 20 чел, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По результатам голосования видно, что присутствующие проголосовали за одобрение предлагаемых дополнений и изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов № 48 от 26.12.2012года.

**Рынскова Н.А.: Переходим ко второму вопросу повестки дня публичных слушаний: «Одобрите ли вы проект планировки территории микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково?»**

Слово предоставляется Гончаровой И.В., которая по представленному проекту планировки нового микрорайона рассказала, что проект разработан в целях формирования земельных участков и предоставления их семьям, имеющим 3 и более детей, о наличии в новом микрорайоне зон под общественные здания, объекты инженерной инфраструктуры и отдыха.

Вопросов в ходе рассмотрения проекта планировки не поступило.

**Рынскова Н.А. – Прошу проголосовать по 2-му вопросу: Одобрите ли вы проект планировки территории микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково?»**

«за» - 20 чел, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Население городского поселения проголосовало за одобрение предоставленного проекта планировки территории микрорайона пос. Хлебниково.

Процедура проведения публичных слушаний населения Краснознаменского городского поселения соблюдена. Публичные слушания объявляются оконченными.

Председатель публичных слушаний

Н.А. Рынскова

Протокол вела

Н.Н. Леонтьева

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **по результатам публичных слушаний по вопросу внесения дополнений и изменений в Правила землепользования и застройки МО «Краснознаменское городское поселение» и рассмотрения проекта планировки микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей МО «Краснознаменское городское поселение», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки МО «Краснознаменское городское поселение», утвержденными решением Совета депутатов городского поселения № 48 от 26 декабря 2012 года, на основании заключенного соглашения между МО «Краснознаменское городское поселение» и МО «Краснознаменский муниципальный район» о передаче городским поселением полномочий по решению вопросов местного значения, 15 октября 2015 года в 16-00 проведены публичные слушания по вопросам внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки и рассмотрения проекта планировки микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково.

Постановление администрации МО «Краснознаменский муниципальный район» от 07.08.2015 года № 269 «О назначении публичных слушаний по вопросам внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО «Краснознаменское городское поселение» и сообщение о внесении дополнительного вопроса по проекту планировки пос.

Хлебниково были опубликованы в районной газете «Красное знамя» 13 августа и 8 октября 2015 г. и размещены на сайте администрации МО «Краснознаменский муниципальный район» в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Тексты проектов решения Краснознаменского городского Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки и проект планировки микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково были размещены на стенде администрации Краснознаменского муниципального района и на сайте в сети «Интернет».

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам **внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО «Краснознаменское городское поселение»**, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения № 48 от 26 декабря 2012 года, и **рассмотрению проекта планировки микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково** были заслушаны сообщения специалистов районной администрации.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам **внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО «Краснознаменское городское поселение»**, утвержденные решением Совета депутатов Краснознаменского городского поселения № 48 от 26 декабря 2012 года, и **рассмотрению проекта планировки микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково**.

2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Правилами землепользования и застройки МО «Краснознаменское городское поселение», Уставом МО «Краснознаменский муниципальный район».

3. Комиссии по землепользованию и застройке МО «Краснознаменское городское поселение»:  
- направить проекты Решений о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО «Краснознаменское городское поселение», утвержденные решением Совета депутатов городского поселения № 48 от 26 декабря 2012 года, и об утверждении проекта планировки микрорайона застройки на северо-восточной окраине пос. Хлебниково для ознакомления главе администрации МО «Краснознаменский муниципальный район» и рекомендовать главе администрации района направить Проекты для рассмотрения и утверждения в представительный орган местного самоуправления - Совет депутатов МО «Краснознаменское городское поселение»;

4. Опубликовать настоящее заключение в газете «Красное знамя» и разместить на официальном Интернет-сайте.

Председатель комиссии

Ю.Н. Гиравой